

DNE

# DNE 017 | Poplatník daně z pozemků u pozemku ve vlastnictví České republiky

podle právního stavu k 1. 1. 2021

## VARIANTA 1

### Zadání

Česká republika vlastní pozemek ostatní plochy p. č. 41 se způsobem využití jiná plocha. Hospodařit s tímto majetkem státu je příslušný Státní pozemkový úřad. Pozemek je pronajat panu A. B., který jej využívá, za nájemné 500 Kč/rok. Pozemek je nájemcem užíván k podnikání. Kdo je poplatníkem daně z pozemku p. č. 41?

### Řešení

...

## VARIANTA 2

### Zadání

Česká republika vlastní pozemek ostatní plochy p. č. 55 evidovaný v katastru nemovitostí se způsobem využití jiná plocha. Hospodařit s tímto majetkem státu je příslušný Státní pozemkový úřad. Pozemek má v užívání pan A. B., a to na základě uzavřené dohody o zaplacení úhrady za užívání nemovité věci. Pozemek je jím užíván k podnikání. Státní pozemkový úřad je názoru, že poplatníkem daně je pan A. B. Je tento názor správný?

### Řešení

...